

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

เจ้าของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น กับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ให้เช่าทำการค้า เก็บสินค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือบ้านให้ญาติอยู่อาศัยซึ่งเจ้าของมิได้อยู่อาศัยเอง

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

- ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- หากไม่พอใจการประเมินให้ยื่นคำขออุทธรณ์ค่าภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน
- การอุทธรณ์ไม่ใช่การยืดเวลาการรับชำระภาษี จะต้องชำระภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับการประเมินแม้จะยังไม่ทราบผลการอุทธรณ์ก็ตาม ภาษีค้าง
- ไม่ชำระภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับการประเมิน
- ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษีไม่ติดต่อยื่นแบบพิมพ์กับพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจแจ้งประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี



องค์การบริหารส่วนตำบลแพ่งพวย

เป็นองค์กรที่มีหน้าที่บริการด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ สร้างสรรค์ความเจริญรุ่งเรืองให้เกิดขึ้นในอบต. โดยอาศัยความร่วมมือจากประชาชนในท้องถิ่น อบต.จะพัฒนาไม่ได้หากประชาชนไม่ให้ความร่วมมือ ดังนั้นท่านจึงเป็นบุคคลสำคัญที่จะส่งเสริมให้ชุมชนในเขตอบต. เจริญรุ่งเรืองในภายภาคหน้า



ประชาชน คือ ผู้ที่มีหน้าที่ต้องชำระภาษี ตามกฎหมายเพียงแต่ท่านสละประโยชน์ส่วนน้อยในการชำระภาษีแก่ อบต.ตามความเป็นจริง

คู่มือบริการประชาชน

ผู้เอกสารประชาสัมพันธ์

การชำระภาษี

- ภาษีโรงเรือน
- ภาษีบำรุงท้องที่
- ภาษีป้าย



องค์การบริหารส่วนตำบลแพ่งพวย

อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

โทรศัพท์ 032-745341 , 032-745342

<http://www.pangpouy.go.th>

ชาว อบต.แพ่งพวย
พร้อมใจเสียภาษี
เพื่อท้องถิ่นที่พัฒนา
เริ่มมกราคม
หากพ้นเมษาค่าปรับแพง

ภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินอยู่ในเขต อบต. ท้องสว่าง และไม่ได้รับการยกเว้นหรือลดหย่อนตามพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

☺ ต้องยื่นแบบแสดงรายการเป็นรายแปลง พร้อมเอกสารสิทธิ์ ภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลาง (ทุกรอบระยะกลาง 4 ปี)

☺ ที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงการครอบครองหรือจำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงการครอบครองหรือจำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลง ต้องแจ้งให้พนักงานประเมินทราบภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ครอบครอง หรือมีการเปลี่ยนแปลงที่ดิน

การชำระค่าภาษี

ต้องชำระเงินค่าภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน ของทุกปี ภาษีค้าง

☹ ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี ของจำนวนเงินค่าภาษี

☹ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี ภายในเวลาที่กำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 10 ของจำนวนค่าภาษี

ภาษีป้าย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

เจ้าของป้ายซึ่งแสดงชื่อยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ประกอบการค้าหรือประกอบกิจการเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าด้วยอักษร ภาพ เครื่องหมาย แกะสลัก หรือทำให้ภาพปรากฏ อัตราภาษีป้าย

☺ ป้ายอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

☺ ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

☺ ป้ายต่อไปนี้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร ไม่ว่าจะมียภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่

★ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่

★ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมด อยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศป้ายตาม 1, 2 และ 3 เมื่อคำนวณพื้นที่ป้ายแล้วถ้ามีข้อความที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียป้ายละ 200 บาท

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

☺ ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายเดือน มกราคม - มีนาคมของทุกปี

☺ ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงภายหลังเดือน มีนาคมหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือเปลี่ยนแปลงป้ายจะต้องยื่นแบบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลง

☺ จะต้องชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีค้าง

☹ ไม่ยื่นแบบ (ภ.ป.1) ภายในกำหนดให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีป้าย

☹ ไม่ชำระภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายให้พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี

ขอขอบคุณผู้ที่มา
ชำระภาษีทุกท่าน

